WisdomTree Agriculture
Nøkkelinformasjonsdokument

Formål

Dette dokumentet gir deg nøkkelinformasjon om dette investeringsproduktet. Det er ikke markedsføringsmateriell. Informasjonen er lovpålagt for å hjelpe deg med å forstå dette produktets art, risiko, kostnader, potensielle gevinster og tap, og slik at du kan sammenligne med andre produkter.

Produkt

Produkt:	WisdomTree Agriculture	**PRIIP-produsent:**	WisdomTree UK Limited
ISIN:	GB00B15KYH63	**Kompetent myndighet for PRIIP-produsent:**	EU: Central Bank of Ireland UK: Financial Conduct Authority
Dato for dokument eller siste revisjon:	05/10/2026	**Nettsted for PRIIP-produsenten:**	https://www.wisdomtree.eu
Utsteder:	WisdomTree Commodity Securities Limited	**Telefonnummer for PRIIP-produsenten:**	+44 (0) 207 448 4330
Jurisdiksjon:	Jersey	**Gruppen som PRIIP-produsenten er en del av:**	WisdomTree

Du er i ferd med å kjøpe et komplekst produkt som kan være vanskelig å forstå.

Hva er dette produktet?

Type

Usertifisert, registrert, sikret gjeldspapir underlagt lovene på Jersey.

Mål

WisdomTree Agriculture er et fullstendig sikret, UCITS-kvalifisert Exchange Traded Commodity (ETC) utformet for å gi investorer totalavkastningseksponering mot en kurv av Agriculture futurekontrakter. ETC skal replikere Bloomberg Commodity Agriculture Subindex 4W Total Return Index (BCOMAG4T) ved å følge Bloomberg Agriculture Sub Excess Return og gi renteinntekter justert for å gjenspeile gebyrer og kostnader knyttet til produktet. Hvis Bloomberg Commodity Agriculture Subindex 4W Total Return Index for eksempel stiger med 1 % i løpet av en dag, vil ETC rise med 1%, eksklusiv gebyrer. Hvis Bloomberg Commodity Agriculture Subindex 4W Total Return Index imidlertid faller med 1 % i løpet av en dag, vil ETC fall med 1%, eksklusiv gebyrer.
Du kan handle dette produktet på ulike børser etter eget skjønn. Prisendringer i futureskontraktene som referansen refererer til, vil ikke nødvendigvis resultere i korrelerte endringer i referansen eller produktet. Dette kan skyldes en rekke faktorer, inkludert effekten av at futureskontrakter rulleres.

For privatinvestorer

Dette produktet er beregnet for grunnleggende privatinvestorer som: (i) kan bære tap av kapital, ikke søker å bevare kapital, og som ikke søker kapitalgaranti; (ii) har spesifikk kunnskap om eller erfaring fra investering i lignende produkter og i finansmarkedene; og (iii) søker et produkt som tilbyr eksponering mot utviklingen i de underliggende eiendelene, og har en investeringshorisont som er i tråd med den anbefalte eieperioden angitt nedenfor.

Periode

Dette produktet har ingen fast periode. Perioden vil avhenge av hvor lenge du velger å beholde produktet. Utsteder har rett til å avslutte dette produktet ensidig.

WisdomTree Agriculture
Nøkkelinformasjonsdokument

Hva er risikoen, og hva kan jeg få tilbake?



Risikoindikatoren forutsetter at du beholder produktet i 3 år. **Den faktiske risikoen kan være betydelig høyere ved innløsning på et tidligere eller senere tidspunkt, og du kan få tilbake mindre.**

Den samlede risikoindikatoren indikerer risikonivået for dette produktet sammenlignet med andre produkter. Den viser hvor sannsynlig det er at produktet medfører tap av penger på grunn av bevegelser i markedene eller fordi vi ikke kan betale deg.

Vi har klassifisert dette produktet som 4 av 7, som er en middels risikoklasse.

Det betyr at potensielle tap fra fremtidig utvikling er på et middels nivå.

Vær oppmerksom på valutarisiko. Hvis handelsvalutaen er forskjellig fra basisvalutaen, vil du motta betalinger i en annen valuta. Den endelige avkastningen du får, vil derfor avhenge av vekslingskursen mellom de to valutaene. Denne risikoen er ikke hensyntatt i indikatoren vist ovenfor.

Utstederen kan si opp dette produktet ensidig, og kan under visse omstendigheter med tvangsinnløsning gjøre dette på svært kort varsel, som angitt i prospektet.

Dette produktet inkluderer ingen beskyttelse mot fremtidig markedsutvikling, slik at du kan miste hele eller deler av investeringen.

Investorer pådrar seg ingen ytterligere økonomiske forpliktelser eller betalingsforpliktelser utover kapitalen som er investert i dette produktet.

Hvis PRIIP-produsenten ikke er i stand til å betale deg det du har krav på, kan du tape hele investeringen din.

Avkastningsscenarioer

Tallene inkluderer alle kostnadene for selve produktet, men inkluderer ikke nødvendigvis alle kostnadene du betaler til en rådgiver eller distributør. Tallene tar ikke hensyn til din personlige skattesituasjon, som også kan påvirke hvor mye du får tilbake

Avkastningen du får, vil variere avhengig av hvordan markedet utvikler seg, og hvor lenge du beholder investeringen/produktet. Markedsutviklingen i fremtiden kan ikke forutsies nøyaktig.

De ufordelaktige, moderate og fordelaktige scenarioene viser Indeksens dårligste, gjennomsnittlige og beste avkastning de siste 10 årene. Markedene kan utvikle seg veldig annerledes i fremtiden.

Anbefalt eieperiode: 3 år			
Investering $10,000			
Scenarioer		**Ved innløsning etter 1 år**	**Ved innløsning etter 3 år**
Minimum	Det er ingen garantert minimumsavkastning. Du kan miste hele eller deler av investeringen.		
Stresscenario	Hva du kan få tilbake etter kostnader	$6,988	$5,236
	Gjennomsnittlig årlig avkastning (%)	-30.12%	-19.40%
Ufordelaktig scenario	Hva du kan få tilbake etter kostnader	$7,486	$6,536
	Gjennomsnittlig årlig avkastning (%)	-25.14%	-13.22%
Moderat scenario	Hva du kan få tilbake etter kostnader	$9,861	$10,569
	Gjennomsnittlig årlig avkastning (%)	-1.39%	1.86%
Fordelaktig scenario	Hva du kan få tilbake etter kostnader	$17,613	$20,418
	Gjennomsnittlig årlig avkastning (%)	76.13%	26.86%

Stresscenarioet viser hva du kan få tilbake under ekstreme markedsforhold.

Det ufordelaktige scenarioet ved innløsning ved den anbefalte eieperiodens slutt inntraff for WisdomTree Agriculture mellom 10/07/2017 og 02/06/2020. Det moderate scenarioet ved innløsning ved den anbefalte eieperiodens slutt inntraff for WisdomTree Agriculture mellom 28/09/2023 og 21/08/2026. Det fordelaktige scenarioet ved innløsning ved den anbefalte eieperiodens slutt inntraff for WisdomTree Agriculture mellom 28/07/2020 og 21/06/2023. Der perioden mellom datoene er kortere enn den anbefalte eieperioden, er avkastningen ekstrapolert til den anbefalte eieperioden ved lineær transformasjon.

Hva skjer hvis WisdomTree UK Limited ikke er i stand til å betale?

WisdomTree UK Limited er produsenten av PRIIP-produktet, men er ikke ansvarlig for betalinger som forfaller i henhold til produktet. Selskapets insolvens ville ikke i seg selv føre til tap av investeringen din. Utstederen, WisdomTree Commodity Securities Limited, er et spesialforetak. Ved mislighold fra utstederens side vil ethvert krav mot utstederen innfris basert på betalingsprioriteringen som er angitt i produktets vilkår. Hvis nettoprovenyet fra oppgjøret basert på de pantsatte eiendelene som er relevante for produktet, ikke er tilstrekkelig til å oppfylle alle forpliktelser og foreta alle forfalte betalinger knyttet til verdipapirene, vil utstederens forpliktelser med hensyn til slike verdipapirer være begrenset til nettoprovenyet fra realisasjonen av de aktuelle pantsatte eiendelene. Under slike omstendigheter kan du tape penger hvis du ikke kan realisere den fulle verdien av investeringen din.

Produktet er ikke beskyttet av en investorkompensasjons- eller garantiordning.

WisdomTree Agriculture
Nøkkelinformasjonsdokument

Hva er kostnadene?

Personen som selger eller gir deg råd om dette produktet, kan kreve andre kostnader. I så fall vil denne personen gi deg informasjon om disse kostnadene og hvordan de påvirker investeringen din.

Kostnader over tid

Tabellene viser beløpene som tas fra investeringen din for å dekke ulike typer kostnader. Disse beløpene avhenger av hvor mye du investerer, hvor lenge du beholder produktet, og hvor godt produktet utvikler seg (der det er aktuelt). Beløpene er illustrasjoner basert på en eksempelinvestering og ulike mulige investeringsperioder:

Vi har antatt følgende:

1. Det første året vil du få tilbake beløpet du investerte (0 % årlig avkastning). For de andre eieperiodene har vi antatt at produktet har utviklingen som er vist i det moderate scenarioet

2. Investeringen er på 10 000 (USD)

Investering $10,000	Ved innløsning etter 1 år	Ved innløsning etter 3 år
Totale kostnader	$99.00	$310.80
Årlig kostnadseffekt (*)	-0.99%	-0.99%

(*) Dette illustrerer hvordan kostnadene reduserer avkastningen din hvert år gjennom eieperioden. Ved innløsning ved slutten av den anbefalte eieperioden anslås gjennomsnittlig avkastning per år å være 2.85% før kostnader og 1.86% etter kostnader.

Kostnadssammensetning

Tabellen nedenfor viser:

1. Den årlige effekten av de forskjellige kostnadstypene på investeringsavkastningen du kan få ved slutten av den anbefalte eieperioden.

2. Betydningen av de ulike kostnadskategoriene

Engangskostnader ved tegning eller innløsning		Årlig kostnadseffekt ved innløsning ved slutten av den anbefalte eieperioden
Tegningskostnader	Vi krever ingen tegningsgebyrer ved kjøp på børs.	$0.00
Innløsningskostnader	Vi krever ingen innløsningsgebyrer ved salg på børs.	$0.00
Løpende kostnader hvert år		**Årlig kostnadseffekt ved innløsning ved slutten av den anbefalte eieperioden**
Forvaltningsgebyrer og andre administrative eller driftskostnader	0.54% av verdien av investeringen din per år. Dette er et estimat basert på faktiske kostnader det siste året.	$54.00
Transaksjonskostnader	0.45% av verdien av investeringen din per år. Dette er et estimat av kostnadene som påløper når vi kjøper og selger de underliggende investeringene i produktet. Det faktiske beløpet vil variere avhengig av hvor mye vi kjøper og selger.	$45.00
Betingede kostnader under spesifikke forhold		**Årlig kostnadseffekt ved innløsning ved slutten av den anbefalte eieperioden**
Resultathonorarer	Det er ingen resultathonorarer for dette produktet	$0.00

Hvor lenge bør jeg eie produktet, og kan jeg ta ut penger tidligere?

Anbefalt eieperiode: 3 år. Du vil kunne selge dette produktet når som helst på børsene der det er notert. Det er imidlertid ingen angrefrist eller kanselleringsperiode. Hvis du går ut av investeringen før den anbefalte eieperioden, vil ikke dette medføre innløsningsgebyrer, straffegebyrer eller betingede gebyrer, men det vil gjøre at produktets risiko-/avkastningsprofil blir annerledes enn det som er angitt i dette dokumentet.

Hvordan kan jeg klage?

Ved uventede problemer knyttet til forståelse, handel eller håndtering av dette produktet ber vi deg kontakte WisdomTree direkte.
+ Postadresse (UK): WisdomTree UK Limited, 1 King William Street, London, EC4N 7AF, United Kingdom
+ Postadresse (EU): WisdomTree Ireland Limited, 25 North Wall Quay, Dublin 1, Ireland
+ Nettsted: https://www.wisdomtree.eu
+ E-post: europesupport@wisdomtree.com

WisdomTree vil behandle forespørselen din og gi deg tilbakemelding så snart som mulig.

Annen relevant informasjon

Risikoene som beskrives i dette dokumentet, fremhever noen, men ikke alle, risikoene ved å investere i dette produktet. Før du tar en investeringsbeslutning, må du forsikre deg om at du fullt ut forstår risikoen knyttet til dette produktet og om nødvendig søke profesjonell rådgivning. De fullstendige vilkårene for produktet er angitt i prospektet knyttet til utstedelsen av produktet med til enhver tid gjeldende tillegg og endringer. Prospektet finner du her: https://www.wisdomtree.eu
Dette dokumentet kan oppdateres fra tid til annen. Det siste nøkkelinformasjonsdokumentet er tilgjengelig på https://regdocs.wisdomtree.eu.
Beregningene av avkastningsscenarioene for produktet er tilgjengelig på https://www.wisdomtree.eu.