

Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Produkt

| | | | |
|--|-----------------------------------|--|---|
| Produkt: | WisdomTree FTSE MIB | PRIIP-Hersteller: | WisdomTree UK Limited |
| ISIN: | XS2427354985 | Zuständige Behörde des PRIIP-Herstellers: | EU: Central Bank of Ireland UK: Financial Conduct Authority |
| Datum des Dokuments oder der letzten Überarbeitung: | 07/11/2025 | Webseite des PRIIP-Herstellers: | https://www.wisdomtree.eu |
| Emittent: | WisdomTree Multi Asset Issuer PLC | Telefonnummer des PRIIP-Herstellers: | +44 (0) 207 448 4330 |
| Domizil: | Ireland | Gruppe, zu der der PRIIP-Hersteller gehört: | WisdomTree |

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art

Englisch gesetzlich geregelte, verbriefte, registrierte, besicherte und börsengehandelte Inhaberschuldverschreibung.

Ziele

WisdomTree FTSE MIB ist ein voll besichertes, OGAW-geeignetes Exchange Traded Product (ETP) und liefert Investoren ein Total-Return-Engagement in FTSE MIB. Das ETP liefert einen Total Return, der sich aus der täglichen Performance des FTSE MIB Net Total Return Index (FTSEMIBN) zusammensetzt und entsprechend angepasst wurde, um die mit dem Produkt verbundenen Gebühren und Kosten widerzuspiegeln. Beispiel: Wenn der FTSE MIB Net Total Return im Laufe eines Tages um 1 % steigt, dann steigt das ETP um 1%. Wenn der FTSE MIB Net Total Return aber im Laufe eines Tages um 1 % fällt, dann fällt das ETP um 1%, in beiden Fällen vor Gebühren, Kosten und Anpassungen. Sie können dieses Produkt in Ihrem Ermessen an mehreren Börsen handeln. Preisänderungen in den Futures-Kontrakten, auf die im Referenzindex hingewiesen wird, werden nicht notwendigerweise zu korrelierten Veränderungen des Niveaus des Referenzindex oder des Produkts führen. Dies ist auf eine Reihe von Faktoren zurückzuführen, einschließlich dem Rolleffekt der Futures-Kontrakte.

Kleinanleger-Zielgruppe

Das Produkt richtet sich an Privatanleger mit Basiskennnissen, die: (i) Kapitalverlust ertragen können, keinen Kapitalerhalt anstreben, und keine Kapitalgarantie suchen; (ii) fachspezifische Kenntnisse oder Erfahrungen mit Investitionen in ähnlichen Produkten und an Finanzmärkten haben; und (iii) ein Produkt suchen, das ein Engagement in Bezug auf die Wertentwicklung der zugrundeliegenden Basiswert(e) bietet und einen Anlagehorizont haben, welcher der unten angegebenen empfohlenen Haltedauer entspricht.

Laufzeit

Dieses Produkt hat keine feste Laufzeit. Die Laufzeit hängt davon ab, wie lange Sie das Produkt halten. Der Endfälligkeitstermin ist jedoch der 30. November 2062. Der Emittent ist berechtigt, dieses Produkt einseitig zu kündigen.

Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Niedrigeres Risiko

1

2

3

4

5

6

7

Höheres Risiko

Der Risikoindikator berücksichtigt eine Haltedauer von 5 Jahre. **Wenn Sie die Anlage frühzeitig oder zu einem späteren Zeitpunkt auflösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück.**

Der Gesamttrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubehalten.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1-7 in der Risikoklasse 5 von 7, eingestuft, wobei dies einer mittelhohen Risikoklasse entspricht.

Das Risiko potenzieller Verluste aus künftiger Wertentwicklung wird als mittelhoch eingestuft.

Bitte beachten Sie das Währungsrisiko. Wenn die Handelswährung von der Basiswährung abweicht, erhalten Sie Zahlungen in einer anderen Währung, sodass Ihre endgültige Rendite vom Wechselkurs zwischen den beiden Währungen abhängen wird. Dieses Risiko ist bei dem oben angegebenen Indikator nicht berücksichtigt.

Bei bestimmten obligatorischen Rücknahmeereignissen kann der Emittent dieses Produkt gemäß den im Prospekt festgelegten Bestimmungen äußerst kurzfristig zurückkaufen.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten.

Performance-Szenarien

Die angeführten Zahlen beinhalten sämtliche Kosten des Produkts selbst, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle bezahlen müssen. Bei den angeführten Zahlen ist Ihre persönliche steuerliche Situation nicht berücksichtigt, die sich ebenfalls darauf auswirken kann, wie viel Sie zurückerhalten.

Wie viel Sie tatsächlich erhalten, hängt davon ab, wie sich der Markt entwickelt und wie lange Sie die Anlage halten. Künftige Marktentwicklungen lassen sich nicht präzise vorhersagen.

Die dargestellten pessimistischen, mittleren und optimistischen Szenarien veranschaulichen die schlechteste, durchschnittliche und beste Wertentwicklung des Produkts in den letzten zehn Jahren. Die Märkte könnten sich in Zukunft sehr unterschiedlich entwickeln.

Empfohlene Haltedauer: 5 Jahre

Anlage €10,000

| Szenarien | | Bei Auflösung nach 1 Jahr | Bei Auflösung nach 5 Jahre |
|---------------------------------|--|---------------------------|----------------------------|
| Minimum | Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie könnten Ihre Anlage teilweise oder ganz verlieren. | | |
| Stressszenario | Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten | €6,043 | €2,951 |
| | Jährliche Durchschnittsrendite (%) | -39.57% | -21.66% |
| Pessimistisches Szenario | Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten | €7,252 | €10,967 |
| | Jährliche Durchschnittsrendite (%) | -27.48% | 1.86% |
| Mittleres Szenario | Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten | €11,760 | €16,985 |
| | Jährliche Durchschnittsrendite (%) | 17.60% | 11.18% |
| Optimistisches Szenario | Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten | €15,873 | €29,576 |
| | Jährliche Durchschnittsrendite (%) | 58.73% | 24.22% |

Das Stressszenario zeigt, was Sie im Fall extremer Marktbedingungen zurückerhalten könnten.

Das pessimistische Szenario, wenn Sie nach der empfohlenen Haltedauer aussteigen, trat im FTSE MIB Net Total Return Index zwischen 30/11/2017 und 29/09/2022 ein. Das mittlere Szenario, wenn Sie nach der empfohlenen Haltedauer aussteigen, trat im FTSE MIB Net Total Return Index zwischen 17/02/2020 und 16/12/2024 ein. Das optimistische Szenario, wenn Sie nach der empfohlenen Haltedauer aussteigen, trat im FTSE MIB Net Total Return Index zwischen 29/10/2020 und 28/08/2025 ein. Wenn der Zeitraum zwischen den Jahreszahlen kürzer als die empfohlene Haltedauer ist, wurde die Wertentwicklung durch die lineare Transformation an die empfohlene Haltedauer hochgerechnet.

Was geschieht, wenn WisdomTree Multi Asset Issuer PLC nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Bei dem Emittenten handelt es sich um eine Zweckgesellschaft. Im Falle eines Ausfalls aufseiten des Emittenten (oder gegebenenfalls der Gegenpartei des Swap-Geschäfts) werden sämtliche Forderungen gegenüber dem Emittenten unter Einhaltung der in den Bedingungen zum Produkt festgelegten Rangfolge der Zahlungen befriedigt. Sollten die Nettoerlöse aus der Verwertung der für das Produkt relevanten hinterlegten Sicherheiten nicht ausreichen, um sämtlichen Forderungen nachzukommen und sämtliche Zahlungen im Zusammenhang mit den Wertpapieren zu leisten, sind die Verpflichtungen des Emittenten in Bezug auf solche Wertpapiere auf die Nettoerlöse aus der Veräußerung der relevanten hinterlegten Sicherheiten beschränkt. Unter diesen Umständen erleiden Sie möglicherweise einen Verlust, wenn Sie den vollständigen Wert Ihrer Anlage nicht zurückerhalten.

Das Produkt ist nicht durch ein Entschädigungs- oder Sicherungssystem für Anleger gedeckt.

Welche Kosten entstehen?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten in Rechnung stellen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

Kosten im Zeitverlauf

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage abgezogen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen, wie lange Sie das Produkt halten und wie gut sich das Produkt entwickelt (wo zutreffend). Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.

Wir haben folgende Annahmen zugrunde gelegt:

1. Im ersten Jahr würden Sie den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Jahresrendite). Für die anderen Halteperioden haben wir angenommen, dass sich das Produkt wie im mittleren Szenario dargestellt entwickelt.
2. 10.000 werden angelegt (EUR)

| Anlage €10,000 | Bei Auflösung nach 1 Jahr | Bei Auflösung nach 5 Jahre |
|-----------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| Gesamtkosten | €18.00 | €152.32 |
| Auswirkungen der Kosten(*) | -0.18% | -0.18% |

(*)Diese Angaben veranschaulichen, wie die Kosten Ihre Rendite pro Jahr während der Haltedauer verringern. Wenn Sie beispielsweise zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, wird Ihre durchschnittliche Rendite pro Jahr voraussichtlich 11.36% vor Kosten und 11.18% nach Kosten betragen.

Zusammensetzung der Kosten

Aus der nachfolgenden Tabelle geht Folgendes hervor:

1. Wie sich die verschiedenen Arten von Kosten jedes Jahr auf die Anlagerendite auswirken, die Sie am Ende der empfohlenen Haltedauer erhalten könnten;
2. Was die verschiedenen Kostenkategorien beinhalten.

| Einmalige Kosten | | Jährliche Auswirkungen der Kosten, wenn Sie nach der empfohlenen Haltedauer aussteigen |
|--|--|--|
| Einstiegskosten | Wir erheben keine Einstiegsgebühr (d. h. keinen Ausgabeaufschlag) beim Kauf an einer Börse. | €0.00 |
| Ausstiegskosten | Wir erheben keine Ausstiegsgebühr (d. h. keinen Rücknahmeabschlag) beim Verkauf an einer Börse. | €0.00 |
| Laufende Kosten pro Jahr | | Jährliche Auswirkungen der Kosten, wenn Sie nach der empfohlenen Haltedauer aussteigen |
| Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten | 0.18% des Werts Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung auf Basis der tatsächlichen Kosten des letzten Jahres. | €18.00 |
| Transaktionskosten | 0.00% des Werts Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung der Kosten, die anfallen, wenn wir die zugrunde liegenden Anlagen für das Produkt kaufen oder verkaufen. Der tatsächliche Betrag hängt davon ab, wie viel wir kaufen und verkaufen. | €0.00 |
| Zusätzliche Kosten unter bestimmten Bedingungen | | Jährliche Auswirkungen der Kosten, wenn Sie nach der empfohlenen Haltedauer aussteigen |
| Erfolgsgebühren | Für dieses Produkt wird keine Erfolgsgebühr berechnet. | €0.00 |

Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: 5 Jahre. Sie können dieses Produkt jederzeit an den Börsen verkaufen, an denen es notiert ist, es gibt jedoch keine Widerrufsfrist oder Kündigungsfrist. Ein Ausstieg vor dem Ende der empfohlenen Haltedauer hat keine Ausstiegsgebühr oder Geldstrafen oder bedingte Gebühren zur Folge, führt jedoch dazu, dass sich das Risiko- und Performance-Profil des Produkts von dem in diesem Dokument angegebenen unterscheidet.

Wie kann ich mich beschweren?

Im Fall unerwarteter Probleme beim Verständnis, Handel oder Umgang mit diesem Produkt, wenden Sie sich bitte direkt an WisdomTree.

- + Anschrift (UK): WisdomTree UK Limited, 16 Dufour's Place, London W1F 7SP, United Kingdom
- + Anschrift (EU): WisdomTree Ireland Limited, 25 North Wall Quay, Dublin 1, Ireland
- + Webseite: <https://www.wisdomtree.eu>
- + E-Mail: europesupport@wisdomtree.com

WisdomTree wird Ihre Anfrage bearbeiten und Ihnen möglichst schnell antworten.

Sonstige zweckdienliche Angaben

Die in diesem Dokument dargestellten Risiken verdeutlichen einige, aber nicht alle Risiken einer Anlage in dieses Produkt. Vor einer Anlageentscheidung sollten Sie sich vergewissern, dass Sie die mit diesem Produkt einhergehenden Risiken in ihrer ganzen Tragweite verstehen, und gegebenenfalls einen Fachberater hinzuziehen. Weitere Risiken und die vollständigen Geschäftsbedingungen des Produkts sind im Emissionsprospekt für das Produkt in der jeweils gültigen ergänzten und geänderten Fassung näher beschrieben. Der Prospekt ist unter folgendem Link zu finden: <https://www.wisdomtree.eu>

Dieses Dokument kann im Laufe der Zeit aktualisiert werden. Die aktuellen wesentlichen Anlegerinformationen sind online verfügbar unter <https://regdocs.wisdomtree.eu>.

Die Berechnungen der Performance-Szenarien für dieses Produkt stehen auf <https://www.wisdomtree.eu> zur Verfügung.