

## Syfte

Detta faktablad ger dig basfakta om denna investeringsprodukt. Det är inte reklamaterial. Informationen krävs enligt lag för att hjälpa dig att förstå produktens egenskaper, risker, kostnader, möjliga vinster och förluster och för att hjälpa dig att jämföra den med andra produkter.

## Produkt

<b>Produkt:</b>	WisdomTree FTSE MIB	<b>PRIIP-tillverkare:</b>	WisdomTree UK Limited
<b>ISIN:</b>	XS2427354985	<b>Behörig myndighet för PRIIP-tillverkare:</b>	EU: Central Bank of Ireland UK: Financial Conduct Authority
<b>Datum för dokumentet eller dess senaste redigering:</b>	07/11/2025	<b>Hemsida från PRIIP-produktutvecklaren:</b>	<a href="https://www.wisdomtree.eu">https://www.wisdomtree.eu</a>
<b>Emittent:</b>	WisdomTree Multi Asset Issuer PLC	<b>Telefonnummer från PRIIP-produktutvecklaren:</b>	+44 (0) 207 448 4330
<b>Jurisdiktion:</b>	Ireland	<b>Koncern som PRIIP-produktutvecklaren tillhör:</b>	WisdomTree

Du står i begrepp att köpa en produkt som inte är enkel och som kan vara svår att förstå

## Vad innebär produkten?

### Typ

Reglerat av engelsk lag, certifierat, registrerat och säkerställt värdepapper.

### Mål

WisdomTree FTSE MIB är en helt värdepapperiserad Exchange Traded Product (ETP) som kvalificerar sig som fondföretag och är utformad för att ge investerare exponering mot totalavkastning från en korg med terminkontrakt för FTSE MIB. ETP ger en totalavkastning som består av det dagliga resultatet för indexet FTSE MIB Net Total Return (FTSEMIBN), som justerats för att återspegla avgifter och kostnader som är förknippade med produkten. Om FTSE MIB Net Total Return till exempel stiger med 1 % under en dag kommer ETP att stiga med 1%, exklusive avgifter. Om FTSE MIB Net Total Return dock faller med 1 % under en dag kommer ETP att falla med 1%, exklusive avgifter.

Du kan handla med denna produkt på olika börser efter eget gottfinnande. Prisförändringar i terminkontrakt som refereras i jämförelseindex resulterar inte nödvändigtvis i motsvarande förändringar hos jämförelseindexets nivå eller produkten. Detta kan bero på ett antal faktorer, inklusive effekten av rullande terminkontrakt.

### Målgrupp

Denna produkt är avsedd att erbjudas till icke-professionella investerare som: (i) kan klara av en förlust av deras investering, som inte försöker bevara värdet av deras kapital och som inte söker kapitalgaranti (ii) har specifik kunskap eller förmåga av att investera i liknande produkter och den finansiella marknaden; och (iii) Som söker en produkt som erbjuder en mot avkastningen av underliggande tillgångar och som har en investeringshorisont som överrensstämmer med den rekommenderade innehavsperiod som anges nedan.

### Löptid

Denna produkt har inte en fast löptid. Löptiden beror på hur länge du väljer att inneha produkten dock är det slutliga förfalldatumet 30 november 2062. Emittenten har rätt att ensidigt säga upp produkten.

## Vilka är riskerna och vad kan jag få för avkastning?

Lägre risk

1

2

3

4

5

6

7

Högre risk

Enligt riskindikatorn förväntas du behålla produkten under 5 år. **Den faktiska risken kan variera avsevärt om du löser in investeringen i förtid eller i ett senare skede och kan innebära att du får tillbaka mindre.**

Den sammanfattande riskindikatorn ger en vägledning om risknivån för denna produkt jämfört med andra produkter. Den visar hur troligt det är att produkten kommer att sjunka i värde på grund av marknadsutvecklingen eller på grund av att vi inte kan betala dig.

Vi har klassificerat produkten som 5 av 7, dvs. en medelhög riskklass.

Här bedöms de eventuella förlusterna till följd av framtida resultat ligga på en medelhög nivå.

**Var uppmärksam på valutarisken. Om produkten handlas i en annan valuta än basvalutan kommer du att få utbetalningar i den andra valutan, så den slutliga avkastning du får beror på växelkursen för de två valutorna. Denna risk beaktas inte i indikatorn ovan.**

Vid vissa former av tvångsinlösen kan emittenten lösa in denna produkt med mycket kort varsel, så som det framgår av prospektet.

Denna produkt innehåller inte något skydd mot framtida marknadsresultat. Du kan därför förlora hela eller delar av din investering.

## Resultatscenarier

I siffrorna ingår alla kostnader för själva produkten, men eventuellt inte alla kostnader som du betalar till din rådgivare eller distributör. Siffrorna tar inte hänsyn till din personliga beskattningssituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka.

Vad du får beror på marknadsutvecklingen och på hur länge du behåller investeringen. Framtida marknadsutveckling kan inte förutses med exakthet.

De negativa, neutrala och positiva scenarierna visar det sämsta, det genomsnittliga och det bästa resultatet för produkten/ under de senaste tio åren. Marknaderna kan utvecklas helt annorlunda i framtiden.

Rekommenderad innehavstid: 5 år			
Investering €10,000			
Scenarier		Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år
<b>Minimum</b>	Det finns ingen garanterad minsta avkastning. Du kan förlora hela eller delar av din investering.		
<b>Stressscenario</b>	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	€6,043	€2,951
	Genomsnittlig avkastning per år (%)	-39.57%	-21.66%
<b>Negativt scenario</b>	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	€7,252	€10,967
	Genomsnittlig avkastning per år (%)	-27.48%	1.86%
<b>Neutralt scenario</b>	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	€11,760	€16,985
	Genomsnittlig avkastning per år (%)	17.60%	11.18%
<b>Positivt scenario</b>	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	€15,873	€29,576
	Genomsnittlig avkastning per år (%)	58.73%	24.22%

Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsvillkor.

Det negativa scenariot för inlösen efter rekommenderad innehavstid inträffade för FTSE MIB Net Total Return Index mellan 30/11/2017 och 29/09/2022. Det neutrala scenariot för inlösen efter rekommenderad innehavstid inträffade för FTSE MIB Net Total Return Index mellan 17/02/2020 och 16/12/2024. Det positiva scenariot för inlösen efter rekommenderad innehavstid inträffade för FTSE MIB Net Total Return Index mellan 29/10/2020 och 28/08/2025. Där tidsperioden mellan dessa datum är mindre än rekommenderad innehavstid har resultatet extrapolerats genom linjär transformation till rekommenderad innehavstid.

## Vad händer om WisdomTree Multi Asset Issuer PLC inte kan göra några utbetalningar?

Emittenten är ett företag för särskilt ändamål. Om emittenten skulle hamna på obestånd (eller när så relevant swap-motparten), kommer eventuella krav som ställs mot emittenten att tillgodoses i enlighet med prioritetsordningen som är fastställd i produktens villkor. Om nettoförtjänsten från indrivningen av egendomen som ställs som säkerhet för produkten inte är tillräcklig för att uppfylla alla skyldigheter och göra alla betalningar i förhållande till värdepapperna, då kommer emittentens skyldigheter avseende sådana värdepapper att vara begränsade till nettoförtjänsten från försäljningen av den relevanta egendomen som ställs som säkerhet för produkten. Under dessa förhållanden kan du komma att göra en förlust om du inte kan sälja till din investerings fulla värde.

Produkten täcks inte av någon kompensations- eller garantiordning för investerare.

## Vilka är kostnaderna?

Den person som ger dig råd om eller säljer produkten kan ta ut andra kostnader. Om så är fallet ska personen i fråga informera dig om dessa kostnader och om hur de påverkar din investering.

## Kostnader över tid

Tabellerna visar de belopp som tas från din investering för att täcka olika typer av kostnader. Beloppens storlek beror på hur mycket du investerar, hur länge du innehar produkten och hur din produkt presterar (i förekommande fall). Beloppen som visas här är baserade på ett exempel på investeringsbelopp och olika möjliga investeringsperioder.

Vi har antagit följande:

1. Det första året får du tillbaka det belopp som du investerat (0 procent årlig avkastning). För de andra innehavstiderna har vi antagit att produkten presterar i enlighet med vad som visas i det neutrala scenariot
2. 10 000 investeras (EUR)

Investering €10,000	Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år
<b>Totala kostnader</b>	€18.00	€152.32
<b>Kostnadseffekt(*)</b>	-0.18%	-0.18%

(\*) Detta illustrerar hur kostnader minskar din avkastning varje år under innehavstiden. Det visar till exempel att om du löser in vid den rekommenderade innehavstiden beräknas din genomsnittliga avkastning per år bli 11.36% procent före kostnader och 11.18% procent efter kostnader.

## Kostnadssammansättning

Nedanstående tabell visar:

1. Inverkan varje år av olika typer av kostnader på den avkastning du kan få på investeringen i slutet av den rekommenderade innehavstiden.
2. Vad de olika kostnadskategorierna betyder.

Engångskostnader		Årliga kostnadseffekter om du löser in efter den rekommenderade innehavsperioden
<b>Teckningskostnader</b>	Vi tar ingen teckningsavgift vid köp som görs på börsen.	€0.00
<b>Inlösenkostnader</b>	Vi tar ingen inlösenavgift vid köp som görs på börsen.	€0.00
Löpande kostnader som tas varje år		Årliga kostnadseffekter om du löser in efter den rekommenderade innehavsperioden
<b>Förvaltningsavgifter och andra administrations- eller driftskostnader</b>	0.18% av värdet av din investering per år. Detta är en uppskattning baserad på faktiska kostnader under det senaste året.	€18.00
<b>Transaktionskostnader</b>	0.00% av värdet av din investering per år. Detta är en uppskattning av kostnaderna som uppstår när vi köper och säljer produktens underliggande investeringar. Det faktiska beloppet kommer att variera beroende på hur mycket vi köper och säljer.	€0.00
Extra kostnader som tas ut under särskilda omständigheter		Årliga kostnadseffekter om du löser in efter den rekommenderade innehavsperioden
<b>Resultatbaserade avgifter</b>	Ingen resultatrelaterad avgift tas ut för denna produkt	€0.00

## Hur länge bör jag behålla produkten och kan jag ta ut pengar i förtid?

Rekommenderad innehavstid: 5 år. Du kommer när som helst att kunna sälja denna produkt på de börser där den är noterad. Det finns dock ingen ångerperiod eller uppsägningsrätt. Inlösen före rekommenderad innehavstid kommer inte att ge upphov till några inlösenavgifter, straffavgifter eller resultatrelaterade avgifter, men produktens risk- och resultatprofil kommer då att skilja sig åt från vad som framgår detta dokument.

## Hur kan jag klaga?

Om det skulle uppstå några oväntade problem som rör förståelsen av, handeln med eller hanteringen av denna produkt, kontakta WisdomTree direkt.

+ Postadress (UK): WisdomTree UK Limited, 16 Dufour's Place, London W1F 7SP, United Kingdom

+ Postadress (EU): WisdomTree Ireland Limited, 25 North Wall Quay, Dublin 1, Ireland

+ Hemsida: <https://www.wisdomtree.eu>

+ E-post: [europesupport@wisdomtree.com](mailto:europesupport@wisdomtree.com)

WisdomTree kommer att hantera din begäran och svara så fort som möjligt.

## Övrig relevant information

Riskerna som framgår av detta dokument belyser en del men inte alla riskerna med att investera i denna produkt. Innan du tar något investeringsbeslut ska du först försäkra dig om att du fullt ut förstår riskerna med denna produkt och söka professionell rådgivning enligt behov. I prospektet finner du mer information om risker och produktens fullständiga villkor knutet till emissionen av produkten med tillägg och ändringar med jämna mellanrum. Prospektet finner du här: <https://www.wisdomtree.eu>

Detta dokument kommer eventuellt att uppdateras emellanåt. Det senaste faktabladet (Key Information Document) finns tillgängligt online på <https://regdocs.wisdomtree.eu>.

Beräkningar av resultatscenarier för denna produkt finns att tillgå här: <https://www.wisdomtree.eu>.